

*Hartelijk Welkom op:*

Recreatieboerderij *De Waddenhoeve* Noordpolderzijl



*Aan onze gasten.*

Over ongeveer een maand hopen wij U te mogen verwelkomen in onze groepsaccommodatie.

Om U alvast voor te kunnen bereiden op Uw weekendje weg, midweek, of weekje weg naar de Wadden, hebben wij alvast wat praktische informatie voor U op een rijtje gezet.

Wij hopen U hiermee, behulpzaam te kunnen zijn. Zodat U alvast weet wat U van ons en bij ons kunt verwachten.

Deze informatie is bedoeld voor alle gasten van de Waddenhoeve, omdat er ook informatie in staat, waarvan het handig is dat iedereen dit vooraf weet. Onze vraag aan U is dan ook of U zo vriendelijk wilt zijn dit bestandje door te mailen naar de overige gasten van Uw groep. Het bestand is ook vanaf onze website te downloaden, zie daarvoor:

<https://www.waddenhoeve.com/groningen/info%20groepsaccommodatie%20de%20waddenhoeve.pdf>

Alvast hartelijk dank daarvoor.

*Fam. Meijer*

## INHOUD:

Adres, routebeschrijving,	3
Aankomst, melden en parkeren	4
Het gehuurde	4
Toiletruimten	5
<b>Wat beslist niet te doen met de toiletten:</b>	5
Slaapkamers, beddengoed, linnenverhuur	5
Groepsruimte, keuken en keukenapparatuur	6
Horeca kwaliteit koffie	7
2 koelkasten	7
5 pits kookplaat	7
Indoor BBQ	7
TV Ontvangst en surroundset	7
WIFI (code)	8
Slingers, confetti en lichtsnoeren	8
Frituren gourmetten/fonduen	8
Verwarming en gasverbruik	8
Gebruik de spullen alleen maar waarvoor ze bedoeld zijn	9
<b>Wat beslist niet te doen:</b> Brandbeveiliging	9
Luifels en bovenverdieping niet beklimmen	9
Kinderstoelen Box en kinderbedjes	9
Buiten:	9
Buiten, muziek maken/afspelen	9
Kampvuurplek, alleen gecontroleerd hout	10
Glaswerk, schoonhouden buitenterrein:	10
Aankomst en vertrektijden	10
Winkels in de omgeving	10
Boodschappen laten bezorgen en ophalen emballage	10
Eten bestellen:	10
Oplevering	11
Activiteiten, wadlopen, vaartochten en overige	11
Tot slot:	11

Routebeschrijving: **Adres en de route.**

Het officiële adres van de Waddenhoeve is:

Middendijk 2  
9988 TC te Usquert.  
06 293 777 63

Echter de boerderij ligt niet in Usquert zelf, maar in de polder boven Usquert, de Noordpolder. Noordpolderzijl geniet landelijke en regionale bekendheid, vandaar dat we in onze publicaties als woonplaats Noordpolderzijl opgeven. Rijd je met moderne navigatiemiddelen naar ons toe, dan zul je er achter komen dat ze je in de polder niet altijd naar het juiste adres leiden. Vandaar het onderstaande kaartje. In de polder kun je onze wegwijzers met opschrift **IJSboerderij Waddenhoeve** volgen.



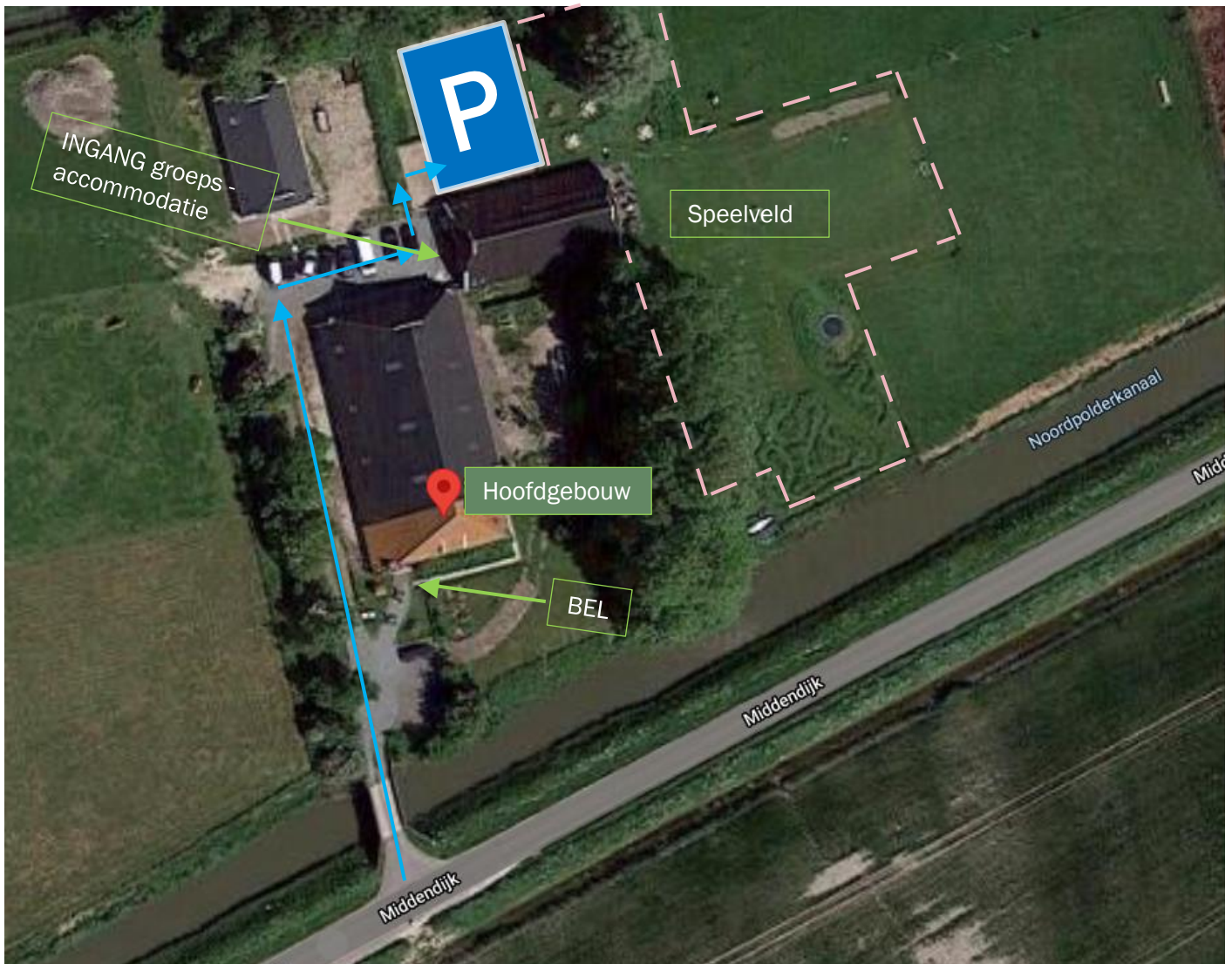
De navigatie kan U vanaf Groningen langs twee routes leiden, De **N361 over Winsum** of N46 via Uithuizen. Kies bij voorkeur de route **N361, via Winsum**. Gaat U via N46 Uithuizen, dan wordt U, om in onze polder te komen door de navigatie foutief geleid en komt U zeer waarschijnlijk vast te zitten op een landweggetje. Negeer s.v.p. Uw navigatie !

**N361:** Sla bij Winsum, op de tweede rotonde rechtsaf de **N363** op richting Warffum.

**N363:** In **Warffum** links afslaan, de weg schuin tegenover het **tankstation**, het ANWB bord **Noordpolderzijl** volgen. OF: Indien te ver gereden, bij **Usquert**, het stukje **N363** waar je maximaal 60 km/uur mag, links afslaan naar **Noordpolderzijl**. Eveneens een ANWB bord. In de polder de bordjes **IJSboerderij** volgen. De boerderij staat gewoon aan de weg. Uw navigatie graag negeren en zeker niet een zijweggetje inrijden. U rijdt dan verkeerd en komt met redelijke zekerheid in de klei vast te zitten met de auto. Blijf voor de zekerheid in de polder altijd op de asfaltweg.

## Melden en parkeren:

De eerste bezoekers mogen zich melden bij het woonhuis van de boerderij. Er hangt een bel bij de deuren aan de voorzijde van de boerderij. (bij de put). Hier kan op gedrukt worden. De overige gasten mogen direct helemaal langs de boerderij naar achteren rijden en aldaar parkeren op de achterste parkeerplaats tot aan het kastanje houten hek. Telefonisch Uw aankomst melden mag ook: **06 29377763**. De groepsaccommodatie bevindt zich in de stenen schuur achter de boerderij. Niet de houten schuur.



Bovenaanzicht: Parkeren, helemaal achteraan op het terrein. Binnen de stippellijn is het deel dat bij de groepsaccommodatie hoort. Het overige deel van het terrein is privé, dat **hoort niet** bij de groepsaccommodatie en is dan ook **niet vrij toegankelijk**. De dieren in de weilanden svp niet voeren! Die mogen alleen maar gras. Met ander eten maak je ze alleen maar ziek en doe je ze er uiteindelijk dan ook geen plezier mee.

## Het gehuurde:

Zoals gemeld bevindt de groepsaccommodatie zich in de stenen schuur achter de boerderij. Na binnenkomst sta je direct al in een halletje met daarin de meterkasten en de toegangsdeuren naar twee toiletruimten.

Daarna loop je door een lange gang met daaraan zes slaapkamers, naar de groepsruimte. In de groepsruimte bevinden zich de bar, de open keuken, zitjes en een drietal stamtafels.



### Toiletruimten: (Wat beslist niet te doen!)

Per toiletgroep zijn er twee douches en twee toiletten. In totaal 4 douches en 4 toiletten. Als groep kun je zelf afspraken maken over welke zijde voor de heren is en welke zijde voor de dames. In de toiletruimten hangen handdoekautomaten. Het meenemen van eigen handdoeken is dus niet nodig. Het toilet papier wordt door de Waddenhoeve verstrekt.

Dit heeft een reden: De Waddenhoeve ligt afgelegen op het noordelijkste puntje van het vasteland van Nederland. Er is hier geen riolering aanwezig. Dus moeten we zelf ons afvalwater zuiveren. Naast de groepsaccommodatie bevindt zich een ondergrondse waterzuivering waarin al het afvalwater van de accommodatie weer gezuiverd wordt. In deze zuivering breken micro-organismen de vuilast in het water weer af. En deze micro-organismen kunnen niet tegen chloor, gebleekte zaken als wit- of gekleurd toilet papier, maandverband, tampons, handdoekpapier, frituurvet en dergelijke. Zodra deze zaken worden doorgespoeld gaan de zuiverende bacteriën dood en komt de waterzuivering stil te liggen.

Om te voorkomen dat het verkeerde toilet papier wordt gebruikt, verstrekken wij het type toilet papier, welke wel geschikt is voor deze zuivering. Wij willen U dan ook verzoeken om op de juiste manier met de toiletten om te gaan, door geen van de genoemde zaken weg te spoelen in het toilet en gewoon het verstrekte toilet papier te gebruiken. Indien wij achteraf bemerken dat er toch een of meerdere van deze zaken zijn weggespoeld, moeten we de kosten van het leegzuigen van de installatie en het opnieuw opstarten van deze zuivering helaas op U verhalen. Onze dank is heel erg groot, indien U wel de discipline opbrengt om U aan ons verzoek te houden. Indien U mocht denken: "ze komen er toch niet achter, weg is weg" dan kunt U wel eens bedrogen uitkomen en zou dat heel erg jammer voor onze relatie zijn.

In de toiletruimten is handzeep aanwezig



### Slaapkamers:



In een slaapkamer treft U twee stapelbedden en een eenpersoons bed. Daarnaast een wastafel en een eenvoudige kast, gemaakt van appelkistjes om wat toiletspullen, kleding of een handdoek in te bewaren. In totaal zijn er zes slaapkamers waarin per slaapkamer 5 personen kunnen slapen.

### Beddengoed:

Op de bedden liggen standaard een matras, kussen en een dekbed. Wat U zelf van huis meeneemt is een:

- Kussensloop (standaard kussen)
- Dekbedovertrek (1 persoons, 140 x 200 cm)
- Onderlaken (1 persoons 90 x 200 cm)

### Linnenverhuur:

Indien U dit wenst, is het mogelijk beddengoed te huren bij de Waddenhoeve. Als dit voor een enkeling is, hoeft U dat niet van tevoren te reserveren. Indien U voor de gehele groep of een groter aantal wilt huren, graag dit minimaal 14 dagen van tevoren even aangeven. Dan zorgen wij er voor dat het beddengoed tijdig aanwezig is. Voor de kosten van Linnenhuur verwijzen wij U naar onze website:

<https://www.waddenhoeve.com/huren/prijzen.html>

## Groepsruimte:

### Keuken

In de keuken treft U een staande koelkast met vriesvakje  
Een SHARP combimagnetron en een 5 pits kookplaat.  
Verder zijn er aanwezig: pannen, koekenpannen, borden, glazen,  
kopjes, bestek en ander keukengerei  
Ook in de keuken hangt een handdoekautomaat. Het is verstandig om  
eigen theedoeken mee te nemen. Er zijn wel vaatdoekjes en  
schuursponzen aanwezig.

Vaatwasser tabletten worden door ons verstrekt en hoeft U zelf niet  
mee te nemen. Evenals handzeep.

### Keukenapparatuur:


Gebruiksaanwijzing: SHARP combimagnetron: R939  
[https://www.waddenhoeve.com/Handleiding\\_Sharp\\_939.pdf](https://www.waddenhoeve.com/Handleiding_Sharp_939.pdf)

### MIELE vaatwassers (2 stuks)

Er staan twee Miele vaatwassers in de groepsaccommodatie. Die  
kunnen tegelijk draaien. Bediening is eenvoudig:

Nadat de vaat in de machine gezet is:

Doe een vaatwasser blokje in het daarvoor bestemde vakje, sluit het  
dekseltje en vervolgens de deur van de vaatwasser.

- Zet met de rechter drukknop  de vaatwasser AAN
- Kies met de draaiknop voor "Licht vervuild 50 °C"
- Druk op de linker drukknop: Start/Stop

De overige standen wordt U afgeraden. Of het programma duurt te  
lang, of de machine vervuilt te snel, waardoor de vaat niet goed  
schoon wordt.

**LET OP: DRAAIKNOP NIET UITTREKKEN !!!** Dan knapt het steeltje van  
de knop af en is de vaatwasser niet meer te gebruiken. Draaiknop  
enkel verdraaien, dus **niet aantrekken**.

### Zelf Koffie zetten:

Duo koffiezetter met isoleerkannen

Maling: Snelfiltermaling

Koffiefilters: No.4

Filters zijn aanwezig en hoeft je niet mee te nemen.

Tijdens het koffiezetten dient het platte verdeeldekseltje op de kan te  
zitten. Zo niet, dan wordt de druppelstopper van het filter niet  
ingedrukt, waardoor het filter gaat overstromen.

### Thee maken:

Water koken in de waterkoker. Graag niet tegelijk met de koffiezetter  
aan doen, maar even wachten tot de koffie klaar is. Er zijn twee  
theekannen en er is een theedoos, Het zou leuk zijn als de theedoos  
weer aangevuld wordt, indien daar uit gebruikt is.



### Koffie automaat:

Geen zin om zelf koffie te zetten? In de groepsruimte achter de bar staat een koffie automaat. Deze automaat is bemeterd. Bij aanvaarding van de groepsaccommodatie wordt de tellerstand opgenomen. Bij de oplevering van de accommodatie wordt die opnieuw uitgelezen. Het verbruikte aantal consumpties rekent U dan direct met ons af. De automaat levert horeca kwaliteit, echter wij rekenen geen horecaprijzen. Slechts een paar kwartjes per consumptie. Uit de automaat kun je diverse koffievaryaties tappen: Espresso, cappuccino, latte machiato, maar ook gewone koffie.



**Let op:** De stekker van deze automaat **nooit verwijderen!!** Indien deze er wel (even) uit is geweest, rekent U de omzet van de volledige inhoud van deze automaat met ons af. Dit is contractueel met U vastgelegd. Ter plaatse wordt U hier nog weer eens een keer aan herinnerd.

### 2 Koelkasten

In de keuken staat een hoog model koelkast, met vriesvak, zie foto keuken. Achter de bar een tafelmodel koelkast, zonder vriesvak.



Denk er svp bij het beladen van de koelkasten met losse flesjes wel om, dat de glasplaten niet te zwaar worden belast. De ervaring is dat ze kunnen breken. Zeker als er glasplaten verwijderd worden om er meer flesjes in kwijt te kunnen. Het zijn geen goedkope glasplaten.

### 5 pits kookplaat

In de keuken bevindt zich een 5 pits kookplaat.

In de kastjes eronder vind je grote pannen waarin voor een groep gekookt kan worden. Ook zijn er koekenpannen en is er divers ander keukengerei.



### INDOOR BBQ

In de groepsruimte bevindt zich een binnen BBQ onder een afzuiging. Bij mooi weer mag de BBQ natuurlijk ook naar buiten.

Het gebruik er van is gratis, maar wel onder de voorwaarde dat deze door U ook weer schoon wordt achtergelaten. Daarmee bedoelen we: Minstens net zo schoon als dat U hem aantroft. Bij niet schoon achterlaten moeten we U helaas extra schoonmaakkosten in rekening brengen en zullen dat evt. met de borg verrekenen.



### TV ontvangst en surround set

Aan de wand hangt een platte TV. Dit is een vroege smart TV. Hetgeen wil zeggen dat er contact is met de wifi. Voor wie een abonnement heeft op een zender, moet het mogelijk zijn om op deze tv zijn of haar abonnement via de wifi te kunnen bekijken.

Indien niet: Dan is er TV ontvangst middels het Digtenne kastje.

Dit is het kleine zwarte kastje op de foto, rechtsonder.

Het grotere zwarte kastje is de surround speler, waarop je DVD's, cd's etc. kunt afspelen. Ook het geluid van de Digtenne ontvangst (radio/TV) kan op de surround speakers gezet worden ( Kies: AUX op de surround set) De surroundset heeft ook een USB ingang voor bijv. MP3 bestanden. Die moeten dan wel los op het stickje staan, niet in een map, anders speelt deze ze niet af. Hij opent geen mappen, leest enkel vrije MP3 bestanden van het stickje.



Via een extra, vrije HDMI kabel is er een ander apparaat zoals bijvoorbeeld een laptop op de TV aan te sluiten. We spreken met U af dat er geen kabels achter- of opzij- uit de TV gehaald worden om zelf meegebrachte apparatuur hier op aan te sluiten. Indien we na afloop extra werk van U hebben omdat er wel kabels zijn verwijderd geweest of omgezet, zijn wij genoodzaakt U daarvan de kosten van tijd voor het opnieuw aansluiten en inregelen van de TV plus alle randapparatuur in rekening te brengen. Neem bij twijfel svp Uw eigen beeld- en geluidsapparatuur mee.

### WIFI

Er is Wifi in de accommodatie aanwezig, via een glasvezelkabel, met een eenvoudig abonnement. De WIFICODE is: **Netwerk: GNX8FDC32 WPA Key: TDPRW55EKL3D** Hij hangt ook in het halletje direct na binnenkomst. Wilt U de code daar svp laten hangen en niet lospeuteren om mee te nemen naar de groepsruimte? Alvast bedankt. Neem evt. een foto van de code en neem die dan mee naar de groepsruimte. (elkaar deze mailen of appen kan ook)

### Slingers, lichtsnoeren, confetti en andere versieringen

Gezien de brandveiligheid mogen wij **geen slingers** toestaan in de accommodatie. Slingers branden te gemakkelijk en waren indertijd een belangrijke mede oorzaak van de cafébrand in Volendam. Met alle gevolgen van dien. De accommodatie is knus ingericht, we hopen dat dit voldoende is voor een feestelijke bijeenkomst. Ook **lichtsnoeren** ophangen is **niet gewenst**, omdat deze ook niet altijd voldoende brandveilig zijn en er gewoonweg geen goede en veilige ophangpunten voor zijn.

Om een onverwachte verrassing achteraf te voorkomen, raden wij U tevens aan **geen confetti** te verspreiden. Om de doodeenvoudige reden dat confetti zeer lastig te verwijderen is. Het brengt extra schoonmaaktijd met zich mee, welke wij, indien toch confetti is verspreid, U liever niet in rekening willen brengen.

### Wagenwiellamp

Wij willen U verzoeken om **niets** aan de wagenwiellamp te gaan **hangen**. Deze lamp is vaker kapot gegaan doordat men hier wel slingers, lichtsnoeren en dergelijke aan heeft gehangen. Het is een echt authentiek antiek karrewiel, dat niet zo heel veel meer kan verdragen. Daarnaast knappen de fittingen er gemakkelijk van af, waardoor er gevaar voor elektriciteit en brand ontstaat. Wij danken U hartelijk voor het onaangeroerd laten van onze pronkstukken.



### Kaarsen en open vuur

Eveneens vanwege de brandveiligheid mag er geen open vuur worden gemaakt in de groepsaccommodatie. Er mag dan ook niet gerookt worden binnen.

Uitzonderingen voor open vuur: De gaskookplaat en de gas BBQ.

Voor het vervangen van kaarsen zijn er elektrische kaarsen of theelichtjes op batterijen te koop, waarmee je het ook gezellig kunt maken. Deze kaarsen zijn bijna niet van echt te onderscheiden. HEMA/Blokker/ACTION



**Frituren en fonduen/gourmetten** in de accommodatie is niet toegestaan. Buiten mag dit wel.

### Verwarming en gasverbruik

De groepsaccommodatie wordt in de koudere maanden gestookt middels een zware HR CV ketel die een luchtverwarmingsunit voorziet van warmte.

Achter de bar hangt de thermostaat ter bediening van de temperatuur.

Tijdens de koude maanden verwarmen wij de accommodatie voor U voor. Vaak al een dag van tevoren zodat alle muren, wanden en materialen niet koud meer aanvoelen. Bij binnenkomst wordt de meterstand genoteerd en zijn de kosten voor verwarming vanaf dan voor U. Na afloop wordt de meterstand opnieuw opgenomen en het verbruik uitgerekend. Wij vragen U om op dat moment de kosten voor gasverbruik direct met ons af te rekenen. Ook zullen wij de toeristenbelasting met U afrekenen op dat moment. Er kan helaas geen verrekening met de borg plaatsvinden. Om een te hoge gasrekening te voorkomen raden wij U aan om de CV voordat de laatste persoon gaat slapen, of vertrekt, (voor bijv. een uitje) alvast de temperatuur lager in te stellen op bijv. 15



graden. Of zo mogelijk lager. Het dak van de accommodatie is het grootste oppervlak, waardoor warmte zou kunnen ontsnappen. Wij hebben dan bovenop de rietlaag van het dak en onder de golfplaten ook het volledige dak geïsoleerd. De schuine wanden van de slaapkamers zijn nog een keer extra geïsoleerd aan de binnenzijde en het plafond alsmede de scheidingswand van de groepsruimte zijn ook nog eens een keer geïsoleerd. Het is verder aan U, hoe energiezuinig U met de accommodatie omgaat. Zou iedereen gezellig een avond buiten doorbrengen bij bijvoorbeeld het kampvuur, en binnen staat de CV ingesteld op een temperatuur van 20 graden Celcius, en tegelijkertijd staan de openslaande deuren open, dan kun je inderdaad een hoge gasrekening verwachten. Want alle warmte wordt dan naar buiten geblazen, waardoor de CV ketel maar aan blijft springen. Zou je er voor waken dat bij koud weer, niet steeds de deuren naar buiten toe openstaan en je zou ze consequent weer achter je dicht doen, dan valt de nota voor het gasverbruik ook mee.

### **Gebruik de spullen alleen maar waarvoor ze bedoeld zijn.**

Om te voorkomen dat U en wij, achteraf niet meer als “vriendjes” uit elkaar gaan, hetgeen we jammer en onnodig zouden vinden, adviseren we iedereen om bovenstaande stelling ter harte te nemen.

Want als je de spullen alleen maar gebruikt voor datgene waarvoor ze bedoeld zijn, dan blijven de spullen ook heel en kunnen andere gasten die na jullie in de accommodatie verblijven ze ook weer gewoon gebruiken.

Om wat voorbeelden te noemen: Een mes is geen schroevendraaier. Een bed is geen trampoline of klimrek, een prullenbak of toiletpot is geen opstapje, net zoals een stoel dat niet is. Een tafel of bank zijn niet om op te staan, een tafelzeil is geen snijplank en ga zo maar even door. De meubels voor binnen, zijn geen tuinmeubels.

Wil je met de kinderen gezellig knutselen aan een van de stamtafels? Geef dit dan svp even aan, dan krijgt U een oud kleed om over de tafel te doen. Zo komt er geen stift, lijm of verf op het tafelblad.

### **Wat beslist niet te doen: Brandbeveiliging.**

In het gebouw is automatische branddetectie aanwezig, verder zijn er diverse verzegelde blusmiddelen.

Het is niet de bedoeling dat zegels van die blusmiddelen verbroken worden zonder dat daar een noodzaak voor is. Het is ook niet nodig om, met uitzondering van de brand-alarmeringsknoppen, de componenten van de branddetectie aan te raken. We zijn met Uw gastheer of gastvrouw, zijnde de huurder van de groepsaccommodatie, overeengekomen dat het onnodig verbreken van de zegels of het onnodig laten afgaan van het brandalarm, U minimaal € 150,00 per gebeurtenis kost.

### **Luifels en bovenverdieping:**

Op de luifels boven de bar en de keuken staan oude spullen ter decoratie, waaronder een schatkist. In deze kist en andere spullen zit helemaal niets. Het heeft geen zin om op de luifels of andere delen van de bovenverdieping te klimmen. Je beschadigd daar dan alleen maar wat mee en dat ook nog eens voor niets! Want er is echt niets interessants te zien. Jouw nieuwsgierigheid levert je dan alleen maar de verplichting tot schadevergoeding op.

### **Kinderstoelen, Box en kinderbedjes**

Op aanvraag kunnen deze zaken beschikbaar worden gesteld.

### **Buiten:**

Buiten tref je het terras, een voetbalveldje met doelen een volleybalveld en een kanosteiger. Verder Picknickbanken en een kampvuurplek.

Buiten mag er akoestische muziek ten gehore gebrachte worden, ook tot diep in de avond/nacht.

Versterkte muziek mag buiten tot uiterlijk 23:00

Na 23:00 mag versterkte muziek enkel en alleen in de groepsaccommodatie worden afgespeeld en dan met de ramen en deuren dicht.

### **Speelvelden**

De speelvelden zijn vrij te gebruiken. In de accommodatie liggen een volleybal en een voetbal. Graag niet met de volleybal voetballen. Komt er een bal over het gaas terecht en tussen de dieren? Dan graag een volwassene die weer laten ophalen. Het kan zijn dat er een Ram loopt die zijn kudde wil beschermen. Hij kan een kind als indringer zien en die een optater verkopen. Voor een volwassene blijft hij wel op afstand.

### **Kanosteiger**

Uiteraard mag je de kanosteiger op eigen risico bezoeken, echter de kano's die er liggen zijn niet vrij te gebruiken. Zou je willen kanovaren, meld ons dit dan even. Gasten van de groepsaccommodatie kunnen tegen gereduceerd tarief een dagdeel kanovaren. Het is aan te bevelen dit dan van tevoren te reserveren om teleurstelling te voorkomen.

### **Kampvuurplek**

Enkele meters van de accommodatie bevindt zich de kampvuurplek. Daar mag alleen binnen de korf een kampvuurtje gestookt worden van brandhout dat bij de Waddenhoeve is gekocht. Geen zelf meegebracht hout dus! Reden: Wij verkopen schoon hout. Om te voorkomen dat er geveerd, gecreosoteerd hout of gewolmaniseerd hout verbrand wordt. Want al die chemische stoffen zoals zware metalen en andere vergiften trekken dan in de grond en blijven op die plek achter. Als daar later iemand een Marshmallow roostert of een aardappel poft, dan wordt diegene vergiftigd met deze zware verontreinigingen. Ook mag er geen brandhout gezocht worden op de rest van het terrein. Het hout dat tussen de bomen ligt dient daar te blijven vanwege de biodiversiteit. Reeën, vlinders, insecten en vogels hebben daar baat bij. Als alle groepen die hier in een seizoen verblijven hout gaan sprokkelen, blijft er niets van dat alles over. En dat zou zonde zijn.

### **Schoonhouden buitenterrein**

Wij zouden U willen verzoeken het buitenterrein schoon te houden van vuilnis en afval. Denk vooraf svp goed na over glaswerk mee naar buiten nemen. Gaat dit glaswerk buiten kapot, glazen of flesjes, dan is dit zeer lastig te verwijderen. Losse glasscherven kunnen een gevaar opleveren voor kinderen en andere gasten van een groep die de accommodatie na Uw verblijf bezoeken. Vandaar ons verzoek: Wees svp voorzichtig met glas buiten. Indien er wel iets sneuvelt wilt U dat dan direct opruimen? Heel erg bedankt!

Tip: Koop bier in blik, i.p.v. van in flesjes, dat voorkomt ellende.

### **Aankomst en vertrektijden**

Weekend: U hebt de beschikking over de accommodatie op de vrijdagmiddag om 15:00

Het vertrek is dan op zondagmiddag uiterlijk 17:00

Heeft U een lang weekend? Dan vertrekt U de maandag om 10:00

Feestdagen: De tweede feestdag uiterlijk 17:00

Midweek, Oud en Nieuw, Hemelvaart, alsmede een volle week: Tijden in overleg

### **Winkels in de buurt:**

Er zijn een aantal supermarkten in de buurt die ook bezorgen:

Jumbo

<https://www.jumbo.com/winkel/jumbo-uthuizen-oosterstraat>

Spar

[https://www.spar.nl/winkels/spar-dekkers-warffum-524/?utm\\_campaign=SPAR+Dekkers+Warffum&utm\\_content=524&utm\\_medium=Localistico&utm\\_source=google\\_gmb](https://www.spar.nl/winkels/spar-dekkers-warffum-524/?utm_campaign=SPAR+Dekkers+Warffum&utm_content=524&utm_medium=Localistico&utm_source=google_gmb)

Albert Heijn

[https://www.ah.nl/winkel/albert-heijn/uthuizen/hoofdstraat-oost/8717?utm\\_source=google&utm\\_medium=organic&utm\\_campaign=GMB](https://www.ah.nl/winkel/albert-heijn/uthuizen/hoofdstraat-oost/8717?utm_source=google&utm_medium=organic&utm_campaign=GMB)

**Warme Bakker** Geert Bouwman:

Tel: 0595 424 711 of mailen: [bakkerijbouwman@gmail.com](mailto:bakkerijbouwman@gmail.com)

### **Laten bezorgen van bestellingen en laten ophalen van emballage**

Wij zouden U willen verzoeken om bestellingen niet eerder te laten afleveren dan het tijdstip dat U ook zelf aanwezig bent in de accommodatie. U kunt dan zelf Uw bestelling controleren en eventueel afrekenen. Daarnaast komt Uw bestelling niet buiten in weer en wind te staan en wordt uw bestelling niet aangetast door wilde dieren als vogels, zwerfkatten of ander gespuis.

U kunt geen emballage laten ophalen op een dag of tijdstip dat U zelf niet aanwezig bent in de accommodatie. Indien dit niet anders kan, dient U Uw emballage zelf mee te nemen naar huis om het daar weer in te leveren. Of dit alles te verdelen over de overige gasten.

### **ETEN bestellen: Onze tips:**

Pizza's: Pizzeria Da Giampaolo in Baflo (alleen afhalen) <https://dagiampaolo.wixsite.com/dagiampaolo>

Chinees: Rose Garden in Uithuizen <https://www.rosegardenuithuizen.nl/>

Cafetaria: Grand Café de Hoek <https://www.grandcafedehoek.nl/>

### Oplevering:

De accommodatie dient veegschoon te worden opgeleverd. De vloeren beslist niet nat maken door middel van aanspoelen of dweilen. De afvalzakken dienen in de container buiten gedeponeerd te zijn, glaswerk in de daarvoor bestemde bak. Schoon papier en karton graag naast de container, niet er in. Alle bagage en andere zaken die bij aanvang niet tot de accommodatie behoorden dienen weer verwijderd te zijn. Daarna mag u bellen voor de sleuteloverdracht. 06 293 777 63.

Dan volgt er nog een laatste rondgang. Deze laatste rondgang is geen vrijwaring voor gebreken en dergelijke. Indien er beschadigingen en vermissingen zijn ontstaan, kunt U dat op dit moment nog aan ons melden.

Voor aanvang van Uw aanvaarding zijn alle aanwezige spullen nog door ons gekeurd. Tijdens de eindschoonmaak doen wij dat opnieuw. Eventuele gebreken of onvolkomenheden lossen wij pas na de eindschoonmaak met U op. De exacte voorwaarden van overdracht en aansprakelijkheid treft U in de Algemene voorwaarden die U van ons, meteen al bij Uw reservering ontvangen heeft.

### Activiteiten en uitjes:

Op onze website treft U een aantal [activiteiten en uitjes](#) die U vooraf bij ons (misschien nog) kunt reserveren indien U dat wenst. Zo heeft De Waddenhoeve een eigen vergunning om met groepen het Wad te mogen betreden.

Dit kan zowel in excursievorm als in een wadloopzwerftocht [Zie daarvoor onze website.](#)

Daarnaast mogen we met een schip droogvallen op een van de zandplaten en met groepen aldaar een gemakkelijke wadlooptocht ondernemen. Een avontuurlijke wadlooptocht naar Waddeneiland Schiermonnikoog behoort ook tot de mogelijkheden. Zie: [https://www.waddenhoeve.com/aanbieding\\_varen\\_en\\_wadlopen.pdf](https://www.waddenhoeve.com/aanbieding_varen_en_wadlopen.pdf)

[Klik op een van de afbeeldingen voor meer informatie](#) —————>

### Tot slot:

Wij hopen U met dit bestand vooraf al van voldoende bruikbare informatie te hebben voorzien. En een aantal vragen vooruitlopend al beantwoord te hebben. Indien er nog vragen zijn tijdens uw verblijf: 06 293 777 63 Graag Bellen of Appen. Zou U dit tot uiterlijk 20:00 uur willen doen? En daarna niet meer? Indien U iets van ons gedaan wenst te hebben, zouden wij U willen verzoeken dit dan ruim voor 20:00 aan ons kenbaar te maken? Voorts hebben wij het verzoek om na 20:00 niet meer op het terras aan de voorzijde van de boerderij te komen zitten.

Alvast heel hartelijk bedankt

We wensen U een fijn en prettig verblijf bij ons op de Waddenhoeve toe.

*Fam. Meijer*

